

**CONSILIUL LOCAL IPATELE  
JUDETUL IASI**

**HOTARAREA Nr.73 din 27 noiembrie 2023**

**privind aprobarea aderării Comunei Ipatele, județul Iași la sistemul de cooperare pentru asigurarea funcției de urbanism și amenajarea teritoriului, prin semnarea Acordului de cooperare în cadrul căruia Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Moldova" are rol de entitate organizatoare**

Consiliul Local al comunei Ipatele, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 27.11.2023;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Ipatele, înregistrat la nr.6083 din 16.11.2023 prin care propune aprobarea aderării Comunei Ipatele, județul Iași la sistemul de cooperare pentru asigurarea funcției de urbanism și amenajarea teritoriului, prin semnarea Acordului de cooperare în cadrul căruia Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Moldova" are rol de entitate organizatoare;

Având în vedere Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre menționat mai sus, înregistrat la nr.6084 din 16.11.2023 ;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de Compartiment Financiar Contabil Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei înregistrat la nr.6087 din 16.11.2023 privind proiectul de hotărâre menționat mai sus ;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-prevederile Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-prevederile art. 129 alin. (9) lit.c) și art. 129 alin. (1), art.89 alin. (2) și art.76, art.89, alin(3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

-art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;

-Codului muncii;

-Legii nr. 182/2002 privind protecția informațiilor clasificate, cu modificările și completările ulterioare;

-Codului de procedură civilă;

-Hotărârii Guvernului nr. 781/2002 privind protecția informațiilor secrete de serviciu, cu modificările și completările ulterioare;

**- Legislație primară:**

-Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Moldova”;

-O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 148/2000 privind publicitatea, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

## Legislatia secundară:

-Ordinul Secretarului General al Guvernului nr. 600/2018 privind aprobarea Codului controlului intern managerial al entităților publice;

-Hotărârea Guvernului României nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu;

-Ordinul ministrului dezvoltării regionale și locuinței nr. 839/2009 pentru elaborarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea nr. 862/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții la care este obligatorie realizarea adăposturilor de protecție civilă, precum și a celor la care se amenajează puncte de comandă de protecție civilă;

-Ordinul ministrului dezvoltării regionale și locuinței nr. 839/2009 pentru elaborarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

-Având în vedere prevederile art.89, alin(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

„Unitățile administrativ-teritoriale cooperează pentru organizarea și exercitarea unor activități în scopul realizării unor atribuții stabilite prin lege autorităților administrației publice locale, cu precădere în domeniile ce privesc activitățile de control, audit, inspecție, urbanism și amenajarea teritoriului, cadastru, precum și în orice alte domenii în care hotărâsc consiliile locale respective, pe principii de eficiență, eficacitate și economicitate, la nivelul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară ai căror membri sunt sau la nivelul structurilor județene cu personalitate juridică ale structurilor asociative ori la nivelul structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale recunoscute ca fiind de utilitate publică, potrivit legii”.

-Având în vedere prevederile art.89 alin(4) din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, astfel:

“Prin excepție de la prevederile art. 240 alin. (2)-(6), personalul de specialitate din cadrul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară sau al structurilor județene cu personalitate juridică ale structurilor asociative ori la nivelul structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale recunoscute ca fiind de utilitate publică, care exercită activitățile prevăzute la alin. (3), fundamentează, contrasemnează sau avizează din punct de vedere tehnic, după caz, actele autorităților administrației publice locale din unitățile administrativ-teritoriale prevăzute la alin. (3)”.

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.2 și art.6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Având în vedere prevederile Legii nr. 544/2001, privind liberul acces la informații de interes public;

Având în vedere Avizul favorabil primit din partea Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, urbanism, gospodărire comunala, protecția mediului, servicii și control înregistrat la nr. 6306 /27.11.2023 ;

Având în vedere Avizul favorabil primit din partea Comisia pentru învățământ, sănătate, cultura, protecție socială activități sportive și de agrement, înregistrat la nr. 6307 din 27.11.2023;

Având în vedere Avizul favorabil primit din partea Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, înregistrat la nr. 6308 din 27.11.2023;

În temeiul art.136 alin.1,art.196 alin.1,lit.a) din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

### HOTARASTE:

**Art. 1.** Se aprobă aderarea Comunei Ipatele, jud.Iași la sistemul de cooperare pentru asigurarea funcției de urbanism și amenajarea teritoriului, prin semnarea acordului de cooperare în cadrul căruia Asociația de Dezvoltare Intercomunitară 'Moldova' are rol de entitate organizatoare.

**Art. 2.** - (1) Se aprobă modelul-cadru al Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului nr.1/27.11.2023 încheiat cu Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Moldova”, potrivit Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Obligațiile financiare rezultate din Acordul de cooperare prevăzut la alin. (1), pe întreaga durată de existență a acestuia, se suportă din bugetul local al comunei Ipatele, județul Iași sub formă de contribuție lunară în sumă de 5.000 lei.

(3) Se împuternicește domnul primar al comunei Ipatele să reprezinte și să semneze toate documentele referitoare la activitatea de urbanism și amenajarea teritoriului conform Acordului de cooperare.

**Art. 3.** - Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către primarul comunei Ipatele, județul Iași.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul și pe site-ul comunei Ipatele, d-nei primar al comunei Ipatele, persoanelor cu atribuții financiar-contabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ipatele, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Moldova”, Instituției Prefectului județului Iași pentru controlul legalității, prin grija secretarului comunei Ipatele în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării prezentei.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei Ipatele în ședința ordinară din data de 27.11.2023, cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri locali în funcție și 11 consilieri locali prezenți.

Presedinte de sedinta  
Boacă Mihai



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
Diaconu Liliana



**ACORD DE COOPERARE nr.1**  
**pentru organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului.**  
**Încheiat astăzi, 27.11.2023 - CADRU**

Ținând seama de faptul că obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în cazul prezentului acord de cooperare, entitate publică parteneră semnatară în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, de entitate publică locală,

apreciind oportunitatea unei cooperări între localități pentru asigurarea serviciilor de urbanism și amenajarea teritoriului, respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea,

urmărind facilitarea asigurării activității de urbanism și amenajarea teritoriului pentru fiecare localitate semnatară a prezentului acord de cooperare, prin relații profesionale bazate pe criteriile de legalitate, economicitate, eficacitate, eficiență și colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activități, având în vedere prevederile:

-Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art.5 lit i) și aa), art.86 alin.(1) lit.a) și e), art.89 alin.(3) și (7), art.104 alin.(1) lit.I) și m), art.108 lit.d), art.129 alin. (2) lit.e) și alin.(9) lit.c), art.154 alin.(1) și alin.(6), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-art.35 alin. (6) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art.942 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;

-Codului muncii;

-Legii nr.182/2002 privind protecția informațiilor clasificate, cu modificările și completările ulterioare;

-Codului de procedură civilă;

-Hotărârii Guvernului nr.781/2002 privind protecția informațiilor secrete de serviciu, cu modificările și completările ulterioare;

-Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Moldova";

-Hotărârii Consiliului Local nr.73/27.11.2023 a Comunei Ipatele, privind însușirea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului;

potrivit prezentului acord de cooperare părțile semnatară, prin reprezentanții legali ai acestora, se obligă la o colaborare pe durată nedeterminată, care să asigure o mai mare sustenabilitate și coerență în realizarea activităților de urbanism și amenajarea teritoriului, pe baza unui set de reguli convenite prin deplină înțelegere, după cum urmează:

## **CAPITOLUL I Părțile semnatară**

**ART. 1** Părțile prezentului acord de cooperare, denumit în continuare acord, sunt:

A. **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Moldova"**, denumită în continuare - asociația, în calitate de entitate organizatoare a activității de contabilitate pentru instituții publice locale, așa cum sunt definite la art. 2, alin. (1) pct. 39 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, prevăzute la lit. B, cu

sediul în comuna Mădârjac, titulară a codului de înregistrare fiscală 38229967 și a contului nr. RO07RZBR0000060019325965, deschis la Banca Raiffeisen Bank S.A. Agenția Păcurari - Iași reprezentată prin domnul Dan Ghebuță - primar al comunei Mădârjac, județul Iași, care îndeplinește funcția de președinte al Asociației,

și

B. Instituția publică locală care cooperează în vederea finanțării și realizării obiectivelor specifice activității de urbanism și amenajarea teritoriului, respectiv:

**B.1. Comuna Ipatele, județul Iași** în calitate de participantă la Acordul de cooperare, cu sediul în localitatea Ipatele, com. Ipatele, județul Iași, titulară a codului de înregistrare fiscală 4540496 și a contului nr. RO96TREZ24A510103591100X deschis la Trezoreria Administrația Județeană a Finanțelor Publice Iași, reprezentată prin doamna Lipșa Elena-Luminița, având funcția de primar, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 73/27.11.2023.

convin să încheie următorul acord în baza căruia stabilesc să realizeze în cooperare asigurarea funcției de urbanism și amenajarea teritoriului spre beneficiul entităților publice locale participante, denumit în continuare acord de cooperare, prin care prevăd următoarele:

## **CAPITOLUL II Obiectul acordului de cooperare**

**ART. 2** Obiectul prezentului acord de cooperare, denumit în continuare acord, îl constituie cooperarea dintre părțile semnatare, prin reprezentanții legali ai acestora, în vederea organizării și exercitării activității de urbanism și amenajarea teritoriului, în conformitate cu prevederile legale.

**ART. 3** Prezentul acord stabilește:

- a) drepturile și obligațiile părților în organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului;
- b) atribuțiile compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului;
- c) obligațiile financiare ale instituțiilor publice locale semnatare;
- d) obligativitatea confidențialității datelor și a informațiilor în posesia cărora intră oricare dintre persoanele implicate în acest proces.

**ART. 4** Părțile semnatare stabilesc principiile care stau la baza aplicării acordului și se obligă să acționeze consecvent pentru respectarea lor, sub forma:

- a) menținerii autonomiei juridice, decizionale și financiare a fiecărei entități publice locale semnatare;
- b) îmbinării în mod echitabil a nevoilor de urbanism și amenajarea teritoriului cu resursele disponibile între părțile semnatare;
- c) respectării reciproce a confidențialității în desfășurarea activităților de urbanism și amenajarea teritoriului și raportarea rezultatelor acestora;
- d) respectării cadrului legal, metodologic și procedural, specific activității de urbanism și amenajarea teritoriului.

## **CAPITOLUL III Drepturile și obligațiile părților în organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului**

**ART. 5** Asociația, în calitate de entitate organizatoare și de angajator, își asumă următoarele obligații:

- a) să constituie un compartiment de urbanism și amenajarea teritoriului, dimensionat în funcție de necesitățile formulate, în scris, de entitățile publice locale semnatare a prezentului acord;
- b) să asigure procesul de selectare și angajare a personalului;
- c) să țină evidența resurselor umane precum și a costurilor aferente acestora;

- e) să conducă și să țină evidența și să efectueze plata cheltuielilor ocazionate de înființarea, organizarea și funcționarea compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului prin cooperare și a decontării acestor cheltuieli între părțile semnatare ale acordului;
- f) să asigure încăperile necesare și adecvate pentru organizarea și desfășurarea activităților compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului;
- g) să respecte cadrul legal, metodologic și procedural, specific activității de urbanism și amenajarea teritoriului, în conformitate cu normele generale de urbanism și amenajarea teritoriului.
- h) să asigure condițiile necesare pregătirii profesionale a personalului din compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului la nivelul cerințelor stabilite prin normele metodologice specifice entităților publice;
- i) să convoace anual sau ori de câte ori consideră necesar reprezentanții legali ai entităților semnatare ale prezentului acord.

**ART. 6** Entitățile publice locale semnatare ale prezentului acord au următoarele drepturi:

- a) să solicite și să beneficieze de servicii de urbanism și amenajarea teritoriului pentru îmbunătățirea eficienței și eficacității sistemului de management și control intern care să asigure atingerea obiectivelor entităților publice locale;
- b) să fie informate, în mod exclusiv și operativ, asupra problemelor și iregularităților constatate cu ocazia competențelor privind activitățile de urbanism și amenajarea teritoriului efectuate;
- c) să solicite și să primească în mod exclusiv rapoartele de activitate care sunt întocmite, ca urmare a competențelor privind activitățile de urbanism și amenajarea teritoriului realizate la propria entitate publică locală;
- d) să hotărască independent asupra acțiunilor necesare implementării recomandărilor formulate în baza competențelor privind activitatea de urbanism și amenajarea teritoriului realizată;
- e) să revoce unilateral prezentul acord, în condițiile prezentului acord.

**ART. 7** Entitățile publice locale semnatare ale prezentului acord au următoarele obligații:

- a) să respecte metodologia de urbanism și amenajarea teritoriului, respectiv documentarea temeinică, participarea la ședințe, analiza și avizarea documentelor procedurale elaborate și să furnizeze, în scris sau verbal, informațiile solicitate;
- b) să asigure accesul la date, informații și documente în vederea atingerii obiectivelor competenței privind activitățile de urbanism și amenajarea teritoriului;
- c) să asigure logistica necesară desfășurării competenței privind activitățile de urbanism și amenajarea teritoriului, respectiv încăperi adecvate, acces la sistemele de comunicații și tehnologia informațiilor, furnituri de birou, precum și alte mijloace materiale utile;
- d) să acorde sprijin structurii de urbanism și amenajarea teritoriului în realizarea sarcinilor acesteia;
- e) să furnizeze informațiile solicitate în vederea pregătirii și exercitarea competențelor privind activitățile de urbanism și amenajarea teritoriului;
- e) să estimeze costurile necesare realizării competențelor privind activitățile de urbanism și amenajarea teritoriului solicitate în cursul exercițiului financiar, să prevadă aceste angajamente în bugetul local și să aloce cota-parte de cheltuieli stabilită.

#### **CAPITOLUL IV**

**ART. 8** Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului se constituie distinct în subordinea președintelui asociației și a președintele executiv și prin atribuțiile sale nu trebuie să fie implicat în activitățile entităților publice semnatare, asigurând realizarea activităților de eliberare a certificatelor de urbanism și autorizații de construire și alte activități specifice

pentru entitățile publice semnatare ale prezentului acord în baza solicitărilor reprezentanților legali ai acestora.

#### **ART. 9** Atribuțiile compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului

Atribuțiile compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului în cooperare se referă la efectuarea de activităților specifice de urbanism și amenajarea teritoriului prin detașarea angajaților săi la sediul entităților publice locale partenere.

În exercitarea activităților sale, compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului pe linia autorizării în construcții și nu numai, are următoarele atribuții:

- a) de dezvoltarea economică și socială echilibrată a regiunilor și zonelor, cu respectarea specificului acestora și cu respectarea autonomiei locale specifice pentru fiecare unitate parteneră semnatară;
- b) să asigure elaborarea de proiecte de strategii de dezvoltare urbană și teritorială, la inițiativa unităților partenere semnatare;
- c) asigură punerea de acord a obiectivelor ce constituie tema de proiectare cu planul urbanistic general;
- d) să asigure elaborarea planurilor urbanistice aflate în competența autorităților publice locale, în conformitate cu prevederile legii;
- e) să acționează pentru respectarea și punerea în practică a prevederilor documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate prin eliberarea certificatului de urbanism;
- f) să asigure eliberarea de autorizații de construire, conform prevederilor legale în vigoare, cu respectarea specificului fiecărei unități partenere;
- g) în cazul identificării unor nereguli, raportează imediat conducerii autorităților administrației publice locale respective;
- h) asigură confidențialitatea datelor și a informațiilor rezultate în urma activităților desfășurate în domeniul urbanismului și eliberării de autorizații de construire, pentru fiecare unitate parteneră;
- i) întocmește și sprijină entitățile publice locale semnatare să răspundă solicitărilor organelor abilitate în timpul controalelor;
- j) participă ca membru activ în comisiile de specialitate la nivelul entităților partenere, în ceea ce privește recepția, evaluarea, raportarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului;
- k) să elaboreze raportul anual al activității de urbanism și amenajarea teritoriului pentru entitățile partenere semnatare ale prezentului acord;
- l) răspunde material, administrativ sau penal, după caz, pentru neîndeplinirea sarcinilor încredințate și pentru eventualele pagube pricinuite entităților partenere semnatare și asociației.

**ART. 10** Planificarea și efectuarea competențelor privind activitatea de de urbanism și amenajarea teritoriului se realizează în mod echitabil pentru toate entitățile publice locale semnatare ale prezentului acord, în funcție de competențele solicitate și de resursele disponibile.

**ART. 11** Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului asigură efectuarea activităților specifice de urbanism și eliberare autorizații de construire solicitate de entitatea publică locală semnatară a prezentului acord de cooperare.

## **CAPITOLUL V**

Drepturile și obligațiile financiare ale părților

**ART. 12** În vederea realizării în comun a activității de urbanism și amenajarea teritoriului, părțile susțin financiar înființarea, organizarea și funcționarea compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului.

- 1) Cheltuielile care se decontează între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Moldova" și comunele semnatare ale prezentului acord sunt următoarele:
  - a) cheltuieli de personal;
  - b) cheltuieli cu bunuri și servicii;
  - c) cheltuielile privind deplasările specialistului pentru realizarea activităților specifice de urbanism și eliberare autorizații corespunzătoare fiecărei entități publice partenere.
  - d) cheltuieli cu securitatea și protecția muncii
  - e) obligațiile de plată, către bugetul de stat și către celelalte bugete/fonduri, rezultate în urma acordării drepturilor de personal;
  - f) alte cheltuieli, neprevăzute la lit. a) - d), stabilite prin înțelegerea dintre părți și/sau rezultate ca urmare a exercitării atribuțiilor.
- 2) Cheltuielile prevăzute la alin. (1) sunt obligații de plată ale entităților publice partenere semnatare către **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Moldova"**.

**ART. 13** (1) Organizarea și exercitarea în concret a activității de urbanism și amenajarea teritoriului pentru entitățile publice locale semnatare și asigurarea evidențelor privind activitățile desfășurate, precum și costurile aferente acestora sunt în responsabilitatea asociației, în calitate de entitate organizatoare.

(2) Finanțarea cheltuielilor prevăzute la alin. (1) se realizează prin plata contribuției aferente cotei-părți ce revine fiecărei entități publice locale semnatară a prezentului acord.

**ART. 14** Cheltuielile ocazionate de înființarea, organizarea și funcționarea compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului se finanțează prin contribuția din bugetul entităților publice locale semnatare.

**ART. 15** (1) Instituțiile publice locale semnatară achită o contribuție lunară brută de 5.000 lei/lună, pe întreaga durată de existență a prezentului acord, până cel mai târziu în ultima zi lucrătoare a fiecărei luni pentru luna anterioară;

(2) Pentru neplata la termen a obligațiilor ce le revin, potrivit alin. (1), entitatea publică locală semnatară datorează majorări de întârziere calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

(3) Nivelul majorării de întârziere este cel prevăzut pentru obligațiile fiscale cuvenite bugetelor locale.

(4) În cazul în care entitatea publică locală semnatară nu achită suma datorată la termenul prevăzute la alin. (1), asociația, după caz, înaintează o notificare către entitatea publică locală respectivă, aceasta constituind titlu executoriu, fără îndeplinirea niciunei alte proceduri.

## CAPITOLUL VI

Clauze de confidențialitate și incompatibilitate

**ART. 16** Informațiile, datele și documentele utilizate de părțile semnatare ale prezentului acord sunt confidențiale conform prevederilor legale.

**ART. 17** Prin clauza de confidențialitate părțile semnatare ale prezentului acord convin ca, pe toată durata acestuia, dar și după încetarea lui, să nu solicite de la personalul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului date sau informații de care acesta a luat cunoștință în timpul exercitării competențelor.

**ART. 18** Divulgarea unor date, informații sau documente de natură să aducă prejudicii entității publice locale semnatară a prezentului acord se sancționează potrivit legislației în vigoare.

## CAPITOLUL VII



Forța majoră și litigiile

**ART. 19** (1) Niciuna dintre părțile prezentului acord nu răspunde de neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, dacă acestea sunt urmare a unui caz de forță majoră.

(2) Forța majoră constituie un obstacol de neînfrânt și inevitabil și provoacă imposibilitatea absolută de executare, fiind imprevizibilă; sunt considerate caz de forță majoră, în sensul prezentului acord, împrejurări ca: război, revoluție, cutremur, marile inundații.

**ART. 20** Nu se consideră caz de forță majoră acel eveniment care îndeplinește cumulativ condițiile:

a) nu este adus la cunoștința părților semnatare ale prezentului acord, în cel mult 2 zile lucrătoare de la producere;

b) există indicii că nu sunt luate toate măsurile posibile în vederea reducerii consecințelor acestuia.

**ART. 21** Orice neînțelegere care decurge din interpretarea sau executarea prezentului acord este soluționată de părțile semnatare pe cale amiabilă.

**ART. 22** În cazul în care soluționarea neînțelegerii pe cale amiabilă nu este posibilă, litigiul dintre părțile semnatare ale prezentului acord se soluționează de către instanțele de judecată competente, potrivit legii.

## CAPITOLUL VIII

Durata și desființarea acordului de cooperare

**ART. 23** Prezentul acord se încheie pe o durată nedeterminată și intră în vigoare de la data semnării lui de către reprezentanții legali ai părților semnatare.

**ART. 24** Modificarea sau desființarea prezentului acord în cursul executării lui se poate face numai pentru motive obiective, întemeiate și neimputabile părților, prin acordul de voință al acestora.

**ART. 25** Prezentul acord poate fi modificat prin acte adiționale aprobate de reprezentanții legali ai părților acordului.

**ART. 25** (1) Ieșirea din cooperare se poate realiza la sfârșitul exercițiului financiar, dacă hotărârea de consiliu local a entității partenere prin care s-a dispus retragerea din prezentul Acord a fost comunicată conducerii asociației, până cel mai târziu 30 noiembrie a anului în curs.

(2) În cazul în care hotărârea de consiliu local de retragere nu este comunicată până la data de 30 noiembrie a anului în curs, entitatea publică parteneră își asumă responsabilitatea suportării cheltuielilor ce îi revin din Acordul de cooperare pentru întregul exercițiu financiar din anul următor.

## CAPITOLUL IX

Dispoziții finale

**Art. 26.** - (1) Anual, părțile prezentului acord se reunesc pentru:

- a) Efectuarea analizei rezultatelor executării acordului;
  - b) stabilirea de măsuri privind eficientizarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului;
  - c) aprobarea planului anual de urbanism și amenajarea teritoriului;
  - d) stabilirea cotei-părți lunare datorate de entitățile partenere semnatare.
- (2) Măsurile prevăzute la alin. (1) lit. b) - d) se adoptă cel mai târziu până în data de 30 noiembrie a anului curent pentru anul următor.
- (3) Dezbaterile din reuniunile prevăzute la alin. (1) se cuprind într-un proces-verbal și se semnează de către reprezentanții legali prezenți ai părților semnatare ale prezentului acord.

- (4) Măsurile prevăzute la alin. (1) lit. b) - d) se adoptă cu votul majorității reprezentanților legali ai entităților publice semnatare ale prezentului acord și devin obligatorii pentru toate părțile, inclusiv pentru entitățile publice care nu au fost reprezentate sau ai căror reprezentanți legali au votat împotriva măsurilor respective.

**ART. 26** Prezentul acord, prin act adițional:

- a) poate fi modificat numai cu acordul scris al tuturor părților semnatare ale acordului;  
b) se modifică oricând pe durata existenței sale, ca urmare a evenimentelor legislative intervenite asupra actelor normative care au stat la baza adoptării lui.

\* Prezentul acord a fost încheiat în 2(două) exemplare, ambele fiind identic egale din punct de vedere juridic, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară, astăzi, 27.11.2023.

### SEMNĂTURILE REPREZENTANȚILOR PĂRȚILOR

PREȘEDINTELE ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ MOLDOVA domnul primar DAN GHEBUȚĂ	
Semnătura,	Înregistrat sub nr.
	/ 27.11.2023

1. PRIMARUL COMUNEI IPATELE, doamna Lipșa Elena-Luminița	
Semnătura,	Înregistrat sub nr.
	/ 27.11.2023

2. PRIMARUL COMUNEI	
Semnătura,	Înregistrat sub nr.
	/ 27.11.2023

3. PRIMARUL COMUNEI	
Semnătura,	Înregistrat sub nr.
	/ 27.11.2023

4. PRIMARUL COMUNEI	
Semnătura,	Înregistrat sub nr.
	/ 27.11.2023



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. ... 73 ... / 27-11-2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2)</sup>	27, 11 / 2023	
2	Comunicarea către primar <sup>3)</sup>	8, 12 / 2023	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>4)</sup>	8, 12 / 2023	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>5)</sup>	8, 12 / 2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>6)</sup>	1 / 2023	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	8, 12 / 2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

<sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

<sup>2)</sup> Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

<sup>3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

<sup>4)</sup> Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

<sup>5)</sup> Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

<sup>6)</sup> Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

<sup>7)</sup> Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."