

**CONSILIUL LOCAL IPATELE**  
**JUDETUL IASI**

**HOTARAREA Nr. 39 din 30 iulie 2021**

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." SA a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Sală de sport sat Ipatele, comuna Ipatele, județul Iași"**

Consiliul Local al comunei Ipatele, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2021;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Ipatele, înregistrat la nr. 2905 din 05.07. 2021 prin care propune predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." SA a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Sală de sport sat Ipatele, comuna Ipatele, județul Iași";

Având în vedere Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre menționat mai sus, înregistrat la nr. 2906 din 05.07. 2021;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de contabilul din aparatul de specialitate al Primarului comunei înregistrat la nr. 2907 din 05.07. 2021 privind proiectul de hotărâre menționat mai sus;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Ordonanța Guvernului nr 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. c), alin. (6), lit. a) și 14), art. 212, alin. (2) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Adresa nr. 25550/10.06.2021 a Companiei Naționale de Investiții - Direcția Investiții - Departament Lucrări în Primă Urgență, Sisteme de Apă, Canalizare și Fose Septice - prin care se comunică faptul că obiectivul de investiții "Sală de sport sat Ipatele, comuna Ipatele, județul Iași", se află în lista de sinteză a subprogramului "Săli de sport" aprobată prin Ordinul M.D.L.P.A. nr. 722/25.05.2021;

- Legea nr. 15/2021 - Legea Bugetului de stat pe anul 2021;

Hotărârea Consiliului Local Ipatele nr. 24/23.04.2021 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Ipatele, județul Iași;

- art. 2 și 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

- Legii nr. 544/2001, privind liberul acces la informații de interes public;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Avizul favorabil primit din partea Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și control înregistrat la nr. 3295 30.07. 2021;

Având în vedere Avizul favorabil primit din partea Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială activități sportive și de agrement, înregistrat la nr. 3296 din 30.07. 2021;

Având în vedere Avizul favorabil primit din partea Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, înregistrat la nr. 3297 din 30.02 2021;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. b) și c), alin. 4 lit. d), alin. 6 lit. b), alin. 7, lit. m) și n), 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Guvern nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 136 alin. 1, art. 196 alin. 1, lit. a) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

#### HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în comuna Ipatele, județul Iași, aflat în proprietatea Comunei Ipatele (domeniul public), în suprafață de 2500 mp din totalul de 4950 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 60758, nr. cadastral 60758, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții ”Sală de sport sat Ipatele, comuna Ipatele, județul Iași”;

Art. 2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al comunei Ipatele județul Iași a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art. 4. Consiliul Local al comunei Ipatele, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5. Consiliul Local al Comunei Ipatele se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de primarul comunei Ipatele, prin compartimentele de specialitate.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul și pe site-ul Consiliului local al comunei Ipatele, d-nei primar al comunei Ipatele, persoanelor cu atribuții financiar-contabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ipatele și la cunoștința Instituției Prefectului județului Iași prin grija secretarului comunei Ipatele în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării prezentei.

Presedinte de sedinta  
Gacea Horia

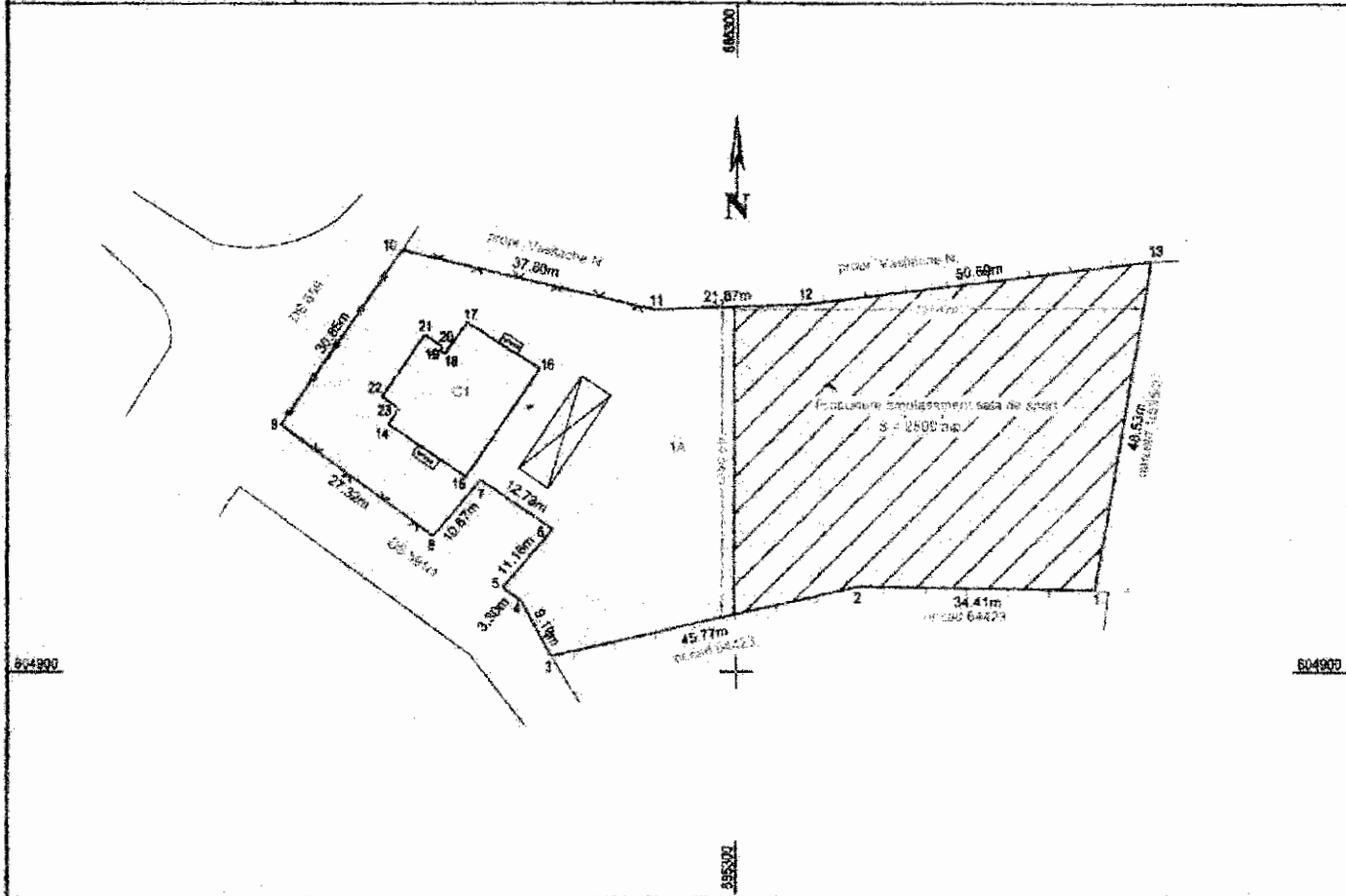
*(Signature)*



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
Diaconu Liliana

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
Scara 1:1000

<b>Nr.cadastral:</b>	<b>Suprafata masurata:</b>	<b>Adresa imobilului:</b>	
60758	4950.00 mp	Intravilan sat Ipatele, comuna Ipatele, judetul Iasi	
<b>Carte Funciara nr:</b>	60758	<b>UAT</b>	<b>Comuna Ipatele</b>



**A. DATE REFERITOARE LA TEREN**

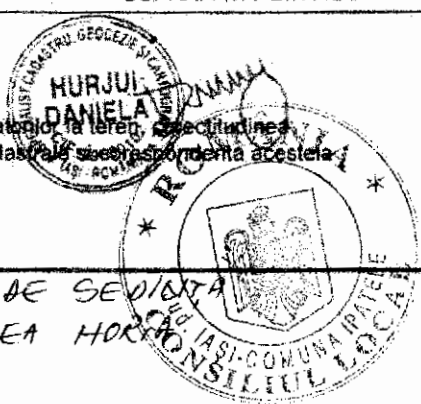
Nr.parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	4950.00	teren delimitat partial cu gard de lemn + gard de plasa + gard metallic cu fundatie de beton + tarusi de lemn in pct.13-1
<b>Total</b>		<b>4950.00</b>	

**B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII**

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	283.00	C1-constructie administrativ social culturala (Primaria Ipatele) cu regim de inaltime S+P+1E. Suprafata construita desfasurata=566.00 mp.
<b>Total</b>		<b>283.00</b>	

SUPRAFATA TOTALA MASURATA A IMOBILULUI=4950.00mp  
SUPRAFATA DIN ACT =4950.00mp

**ING. HURJUI DANIELA**  
Serie si nr. autorizatie RO-IS-F NR.0044  
Confirm executarea masuraturilor la teren, precizia si integritatea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren  
Data: 07.2021



Inspector  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
Semnatura si parafa  
Data.....  
Stampila OCPI IASI

PRESEDINTE DE SEDINTA  
GACEA HORIA

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL UAT  
DIACONU LILIANA