

**CONSILIUL LOCAL IPATELE
JUDETUL IASI**

**HOTARAREA Nr. 70 din 4-11. 2021
privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil, proprietatea publica a
comunei Ipatele, cu numar cadastral 64534;**

Consiliul Local al comunei Ipatele, judetul Iasi, intrunit in sedinta extraordinara din data de 4-11. 2021;

Avand in vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Ipatele, inregistrat la nr. 4761 din 2-11. 2021 prin care propune aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil, proprietatea publica a comunei Ipatele, cu numar cadastral 64534;

Avand in vedere Referatul de aprobare la proiectul de hotarare mentionat mai sus, inregistrata la nr. 4762 din 2-11. 2021;

Avand in vedere raportul de specialitate intocmit de Compartimentul de Fond Funciar, Registru Agricol, Cadastru din aparatul de specialitate al Primarului comunei inregistrat la nr. 4763 din 2-11. 2021 privind proiectul de hotarare mentionat mai sus;

Vand Extrasul de carte funciara nr. 64534 pentru informare imobil, aflat in domeniul public al UAT Ipatele,;

Avand in vedere Referatul de completare la cererea nr. 192609 din 13.10.2021 depusa de SC HOTARNIC SRL, eliberat de O.C.P.I. Iasi prin care se solicita fundamentarea operatiunii tehnice de dezlipire precum si scopul pentru care se solicita dezlipirea imobilului proprietatea comunei Ipatele;

Avand in vedere necesitatea acordarii unui drept de acces Parohiei Bicu pe terenul proprietatea comunei Ipatele, in vederea intrarii in legalitate si ulterior intabularii acestui imobil;

In conformitate cu prevederile art. 551 alin. (1) coroborat cu art. 552 si prevederile 553 alin. (1), art. 555 alin. (1)-(2) si cu art. 556 din Codul Civil din 2009, republicat cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza art. 129 alin. (2) lit. b) si c) coroborat cu alin. (4) lit. f) si cu alin. (6) lit. c), a art. 139 alin (3) lit e) si g) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

Tinand cont de prevederile art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare cu numarul 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, prevederile art. 23 lit. h, art. 132, alin. 1 respectiv art. 135 alin. 1, lit a si alin 3 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere Avizul favorabil primit din partea Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, urbanism, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si control inregistrat la nr. 4814 din 4-11. 2021;

Avand in vedere Avizul favorabil primit din partea Comisia pentru invatamant, sanatate, cultura, protectie sociala activitati sportive si de agrement, inregistrat la nr. 4815 din 4-11. 2021;

Avand in vedere Avizul favorabil primit din partea Comisiei pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si a libertatilor cetatenilor, inregistrat la nr. 4816 din 4-11. 2021;

In temeiul prevederilor art.129,alin.2,lit.c,art.139, alin.3,lit.g,art.196,alin.1,lit.a, art.197,art.287,lit.b si art.243,alin.1,lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative,cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba dezmembrarea unui imobil,proprietatea publica a comunei Ipatele,cu numar cadastral 64534 în suprafată de 4500 mp, în două loturi cu numere cadastrale și cărți funciare distincte conform documentatiei prealabilă, întocmită de către SC HOTARNIC SRL;

Art.2.-Scopul dezmembrării este de a înscrie pe lotul de teren în suprafată de 470 mp un drept de acces Parohiei Bîcu pe terenul proprietatea comunei Ipatele;

Art.3.Primarul comunei Ipatele,prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotarare poate fi atacata la instanta de contencios administrative,in conditiile Legii contenciosului administrative nr.554/2004,cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.5. Prezenta hotarare va fi comunicata in termenul legal prin grija secretarului general al comunei, Institutiei Prefectului judetul Iasi,Primarului comunei, Compartimentul de Fond Funciar, Registru Agricol, Cadastru, si O.C.P.I. cat si celor interesati prin afisare pe site-ul entitatii.

**Presedinte de sedinta
Mihailescu Viorica**



**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Diaconu Liliana**