

**CONSILIUL LOCAL IPATELE
JUDETUL IASI**

HOTARAREA Nr.5 din 31 ianuarie 2024

pentru modificarea si completarea H.C.L. nr.39 din 30.07.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." SA a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Sală de sport sat Ipatele, comuna Ipatele, județul Iași"

Consiliul Local al comunei Ipatele, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2024;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Ipatele, înregistrat la nr.477 din 30.01.2024 prin care propune modificarea și completarea H.C.L. nr.39 din 30.07.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." SA a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Sală de sport sat Ipatele, comuna Ipatele, județul Iași";

Având în vedere Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre menționat mai sus, înregistrat la nr.478 din 30.01.2024 ;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de contabilul din aparatul de specialitate al Primarului comunei înregistrat la nr.481 din 30.01.2024 privind proiectul de hotărâre menționat mai sus ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Ipatele nr. 39 din 30.07.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." SA a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Sală de sport sat Ipatele, comuna Ipatele, județul Iași" ;

Având în vedere informarea, comunicată de Compania Națională de Investiții-Departamentul Promovare Investiții Sport și Infrastructura Sanitară, prin care se solicită suplimentarea suprafeței de teren predate prin Hotărârea Consiliului Local Ipatele nr. 39 din 30.07.2021 motivat de faptul că în urma implementării obiectivului de investiții "Proiect pilot-Sala de sport școlară, sat Ipatele, comune Ipatele, județul Iași, s-a constatat ca amprenta la sol ocupată de acesta, inclusiv amenajările exterioare, ocupă mai mult spațiu decât cei 2500 mp predați de către comuna Ipatele

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Ordonanța Guvernului nr 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. c), alin. (6) , lit. a) și 14), art. 212, alin.(2) și alin.(3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

-Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Adresa nr.25550/10.06.2021 a Companiei Naționale de Investiții-Direcția Investiții-Departament Lucrări în Primă Urgență, Sisteme de Apă, Canalizare și Fose Septice-prin care se comunică faptul că obiectivul de investiții "Sală de sport sat Ipatele, comuna Ipatele, județul Iași", se află în lista de sinteză a subprogramului "Săli de sport" aprobată prin Ordinul M.D.L.P.A.nr.722/25.05.2021;

-art. 2, art. 6 și art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

-Legii nr. 544/2001, privind liberul acces la informații de interes public;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Avizul favorabil primit din partea Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și control înregistrat la nr. 502 /31.01.2024 ;

Având în vedere Avizul favorabil primit din partea Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială activități sportive și de agrement, înregistrat la nr. 503 din 31.01.2024;

Având în vedere Avizul favorabil primit din partea Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, înregistrat la nr. 504 din 31.01.2024;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. b) și c), alin. 4 lit. d), alin. 6 lit. b), alin. 7, lit. m) și n), 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Guvern nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 136 alin. 1, art. 196 alin. 1, lit. a) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea art. 1 din H.C.L. nr. 39 din 30.07.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Sală de sport sat Ipatele, comuna Ipatele, județul Iași" care va avea următorul cuprins:

"Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în comuna Ipatele, județul Iași, aflat în proprietatea Comunei Ipatele (domeniul public), în suprafață de 3580 mp din totalul de 4950 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 60758, nr. cadastral 60758, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții "Sală de sport sat Ipatele, comuna Ipatele, județul Iași";"

Art. 2. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 39 din 30.07.2021 rămân neschimbate.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de primarul comunei Ipatele, prin compartimentele de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul și pe site-ul Consiliului local al comunei Ipatele, d-nei primar al comunei Ipatele, Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A, persoanelor cu atribuții financiar-contabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ipatele și la cunoștința Instituției Prefectului județului Iași prin grija secretarului comunei Ipatele în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării prezentei.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei Ipatele în ședința ordinară din data de 31.01.2024, cu respectarea prevederilor art. 139, din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri locali în funcție și 11 consilieri locali prezenți.

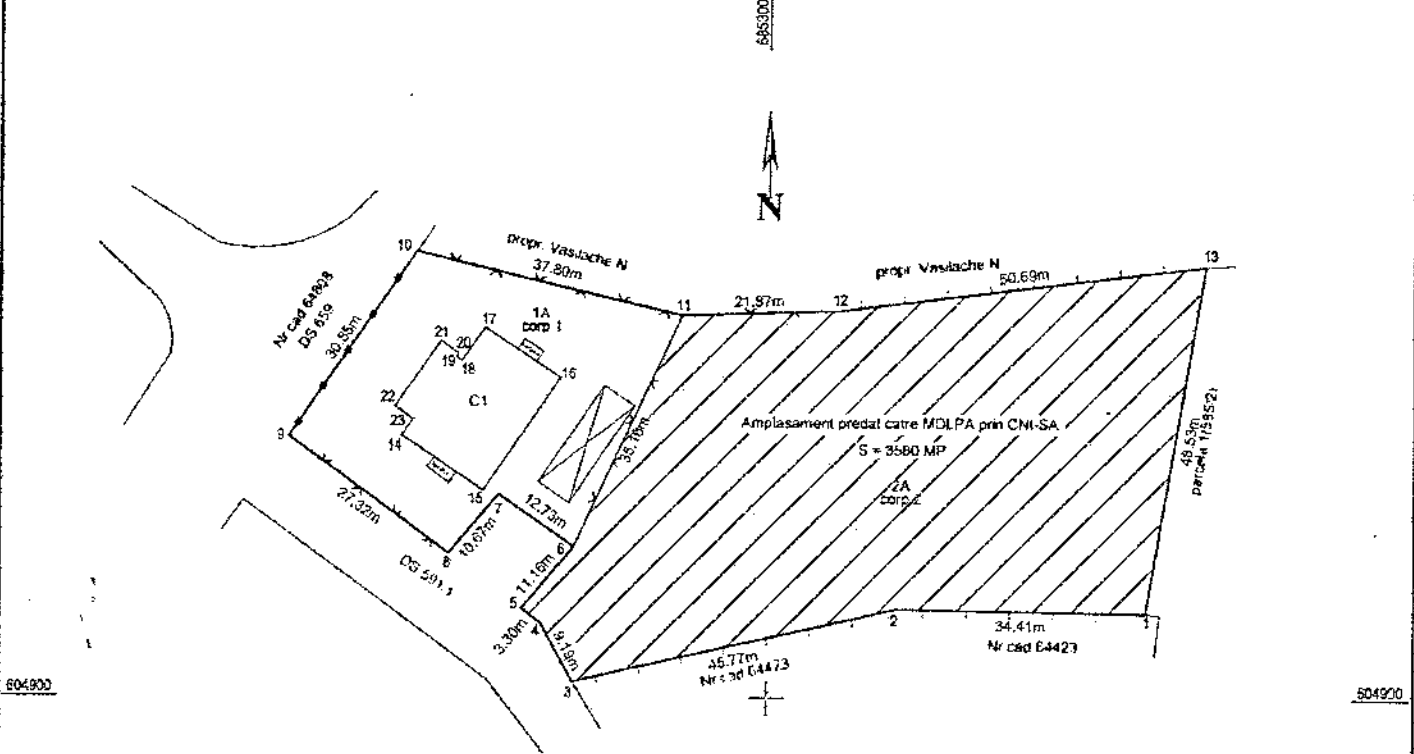
Presedinte de sedinta
Dumitriu Lenuța



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Diaconu Liliana

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000

Nr.cadastral:	Suprafata masurata:	Adresa imobilului:	
60758	4950 mp	Intravilan sat Ipatele, comuna Ipatele, judetul Iasi	
Carte Funciara nr:	60758	UAT	Comuna Ipatele



S(11-12-13-1-2-3-4-5-6) = 3580 mp- Suprafata ce se va preda catre MDLPA prin CNI-SA in vederea si pe perioada realizarii de catre CNI-SA a obiectivului de investitie "SALA SPORT SCOLARA" in sat Ipatele, comuna Ipatele, judetul Iasi


A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr.parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A-corp 1	1370	teren delimitat partial gard de plasa + gard metalic cu fundatie de beton
2	A-corp 2	3580	teren aferent sali de sport propuse teren delimitat partial cu gard de lemn + gard de plasa + tarusi de lemn in pct.13-1
Total		4950	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	283.0	C1-constructie administrativ social culturala (Primaria Ipatele) cu regim de inaltime S+P+1E. Suprafata construita desfasurata=566.0 mp.
Total		283.00	

SUPRAFATA TOTALA MASURATA A IMOBILULUI=4950mp
SUPRAFATA DIN ACT =4950mp

ING. HURJUI DANIELA Serie si nr.autorizatie RO-IS-F NR.0044 Confirm executarea masuratorilor pe teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Data: 07.2021		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data..... Stampila OCPI IASI
--	---	--

PRESEANTA DE SEDINTA *
SIMITRIU LENUȚA



CONTRASEMNEȚA
SECRETAR GENERAL
DIAONU LILIANA



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL			
NR. 5 ... /31.01.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²⁾	31 / 01 / 2024	
2	Comunicarea către primar ³⁾	6 / 02 / 2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	6 / 02 / 2024	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁻⁵⁾	6 / 02 / 2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁻⁵⁾	- / - / 2024	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	6 / 02 / 2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."