

**CONSILIUL LOCAL IPATELE  
JUDETUL IASI**

**HOTARAREA Nr.36 din 30.04. 2024  
privind aprobarea realizării obiectivului de investiții – Proiect ”CONSTRUIRE TEREN  
DE SPORT ÎN SAT CUZA-VODĂ,COMUNA IPATELE,JUDETUL IASI”  
și a cofinanțării Proiectului prin Programul Județean de Dezvoltare Economico-Socială  
Iași pentru perioada 2021-2024;**

Consiliul Local al comunei Ipatele, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara din data de 30.04.2024;

Avand in vedere:

-Proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Ipatele, inregistrat la nr.2499 din 30.04.2024 privind aprobarea realizării obiectivului de investiții – Proiect ”CONSTRUIRE TEREN DE SPORT ÎN SAT CUZA-VODĂ,COMUNA IPATELE,JUDETUL IASI”și a cofinanțării Proiectului prin Programul Județean de Dezvoltare Economico-Socială Iași pentru perioada 2021-2024;

-Referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Ipatele, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr.2500/30.04.2024, privind aprobarea realizării obiectivului de investiții ”CONSTRUIRE TEREN DE SPORT ÎN SAT CUZA-VODĂ,COMUNA IPATELE,JUDETUL IASI”și a cofinanțării proiectului prin Programul Județean de Dezvoltare Economico-Socială Iași pentru perioada 2021-2024, prin care se susține necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror documentație tehnico-economică/notă de fundamentare a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.4/31.01.2022 privind completarea Strategiei de dezvoltare locală 2011-2030 a comunei Ipatele, prin introducerea în lista de priorități și proiecte a obiectivului ” Constructie terenuri de sport în satele Ipatele și Cuza-Vodă, comuna Ipatele, județul Iași”, precum și oportunitatea proiectului. ”CONSTRUIRE TEREN DE SPORT ÎN SAT CUZA-VODĂ,COMUNA IPATELE,JUDETUL IASI” constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Financiar Contabil Impozite Si Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei înregistrat la nr.2501 din 30.04.2024 privind proiectul de hotărâre menționat mai sus, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.143 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 20/26.01.2022 de aprobare a Programului Județean de Dezvoltare Economico-Socială Iași pentru perioada 2021-2024, a Ghidului Solicitantului si a draftului de contract de finanțare în vederea realizării obiectivelor de investiții eligibile;

Având în vedere prevederile art. 16(1) și art. 35(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.8 și art.89(8) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit.b) și lit.e), alin.(3) lit. d), alin.(7) lit.c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere Avizul favorabil primit din partea Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, urbanism, gospodărire comunala, protecția mediului, servicii și control înregistrat la nr.2502/30.04.2024 ;

Având în vedere Avizul favorabil primit din partea Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială activități sportive și de agrement, înregistrat la nr.2503/30.04.2024;

Având în vedere Avizul favorabil primit din partea Comisiei pentru administrație publică, juridică, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, înregistrat la nr.2504 din 30.04.2024;

Având în vedere prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196(1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. (1)** Se aprobă realizarea și cofinanțarea Proiectului "CONSTRUIRE TEREN DE SPORT ÎN SAT CUZA-VODĂ, COMUNA IPATELE, JUDEȚUL IAȘI" în cadrul Programului Județean de Dezvoltare Economico-Socială Iași pentru perioada 2021-2024.

**Art. 2.** - Cheltuielile aferente Proiectului "Construire teren de sport în sat Cuza-Voda, comuna Ipatele, Județul Iași" se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, conform bugetului din anexa 1 la prezenta hotărâre;

**Art. 3.-** Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

**Art. 4.** - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite;

**Art. 5.** - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Ipatele.

**Art. 6-** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Ipatele, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Ipatele și prefectului județului Iași și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei.

**Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei Ipatele în ședința ordinară din data de 30.04.2024, cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri locali în funcție și 11 consilieri locali prezenți.**

PRESEDINTE  
Gaceă Horia



Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Diaconu Liliana

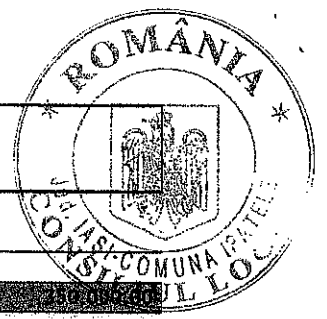
## Buget Detaliat Proiect „Construire teren de sport in sat Cuza Voda, Comuna Ipatele, Judetul Iasi”



Sumele vor fi exprimate în RON.

Tip de cheltuieli Categorie/linie de buget	Unitate	Cost unitar	Număr de unități	Cost Total (RON)	Din care Contribuție proprie	Suma solicitată
I. Cheltuieli eligibile-realizare obiectiv de investitie					156,877.52	349,178.90
I.1 Proiectare si asistenta tehnica	mp	59,857.00	1	59,857.00	18,555.67	41,301.33
I.2 Constructii si instalatii		388,484.43		388,484.43	120,430.20	268,054.22
I.3 Montaj utilaje si echipamente tehnologice si functionale					-	-
I.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					-	-
I.5 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport						
I.6 Dotari /Mijloace fixe	Buc.	24,990.00		24,990.00	7,746.90	17,243.10
I.7 Organizare de Santier		2,975.00		2,975.00	922.25	2,052.75
I.8 Consultanta in managementul proiectului		29,750.00	1	29,750.00	9,222.50	20,527.50
II.1 Cheltuieli eligibile -informarea si publicitate a proiectului		1,190.00		1,190.00	368.90	821.10
II.1 Panou publicitar	Buc.	1,190.00	1	1,190.00	368.90	821.10
III. Cheltuieli eligibile-diverse si neprevazute(maxim 5% din total cheltuieli eligibile)						
III.1 Cheltuieli diverse si neprevazute		0.00	1	0.00	-	-
IV. Total cheltuieli eligibile(Capitol I+II+III)				417,242.43	157,246.42	350,000.00
V. Cheltuieli neeligibile(defaliati)					4,413.53	

V.1 Documentatii suport pentru obtinere avize, acorduri si autorizatii		595.00	1		595.00
V.2 Comisioane ,cote, taxe ,costul creditului		3,818.53	1		3,818.53
<b>TOTAL (Capitol IV+V)</b>					



**Primar :**  
 Nume si prenume :  
 Semnatura si stampila

LIPSA ELENA-LUMINITA



OBIECTIVUL: „Construire teren de sport în sat Cuza Voda, Comuna Ipatele, Județul Iasi”  
 BENEFICIAR: COMUNA IPATELE, JUDEȚUL IASI  
 PROIECTANT: SC PRO CONSULTING EXPERT SRL



DEVIZ GENERAL - varianta recomandată  
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții  
 "Construire teren de sport în sat Cuza Voda, Comuna Ipatele, Județul Iasi"  
 în lei/euro la cursul BNR din data de 4/24/2023 1 euro = 4.9253 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	Valoare TVA	Valoare (incluziv TVA)	Valoare fără TVA	Valoare TVA	Valoare (incluziv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>PARTEA I</b>							
<b>CAPITOLUL 1</b>							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1.	Studii	1,500.00	285.00	1,785.00	304.30	57.82	362.12
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrică, topografică și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	1,500.00	285.00	1,785.00	304.30	57.82	362.12
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00	101.43	19.27	120.71
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	38,000.00	7,220.00	45,220.00	7,709.01	1,464.71	9,173.72
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,700.00	703.00	4,403.00	750.61	142.62	893.23
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00	405.74	77.09	482.83
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	32,300.00	6,137.00	38,437.00	6,552.65	1,245.00	7,797.66
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	25,000.00	4,750.00	29,750.00	5,071.71	963.63	6,035.34
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25,000.00	4,750.00	29,750.00	5,071.71	963.63	6,035.34
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	10,800.00	2,052.00	12,852.00	2,190.98	416.29	2,607.27
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,800.00	342.00	2,142.00	365.16	69.38	434.54
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,300.00	247.00	1,547.00	263.73	50.11	313.84
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	95.00	595.00	101.43	19.27	120.71
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	9,000.00	1,710.00	10,710.00	1,825.82	346.91	2,172.72
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>75,800.00</b>	<b>14,402.00</b>	<b>90,202.00</b>	<b>15,377.44</b>	<b>2,921.71</b>	<b>18,299.15</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	326,457.50	62,026.93	388,484.43	66,227.96	12,593.31	78,811.28
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	21,000.00	3,980.00	24,980.00	4,260.24	809.45	5,069.69
4.6	Active necorporate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>347,457.50</b>	<b>66,016.93</b>	<b>413,474.43</b>	<b>70,488.20</b>	<b>13,392.76</b>	<b>83,880.96</b>



CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	2,500.00	475.00	2,975.00	507.17	96.36
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2,500.00	475.00	2,975.00	507.17	96.36
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	-	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,818.53	-	3,818.53	734.08	-
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,644.79	-	1,644.79	333.68	-
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul stadiului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	328.96	-	328.96	66.74	-
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,644.79	-	1,644.79	333.68	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	200.00	-	200.00	40.57	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,900.00	190.00	1,190.00	202.87	38.55
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>7,318.53</b>	<b>665.00</b>	<b>7,983.53</b>	<b>1,444.13</b>	<b>134.91</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>430,576.03</b>	<b>81,083.93</b>	<b>511,659.96</b>	<b>87,309.77</b>	<b>105,758.15</b>
	Din care: C+M	328,957.50	62,501.93	391,459.43	66,736.13	79,414.81

Întocmit,  
S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L.



BENEFICIAR: COMUNA IPATELE, JUDEȚUL IASI





PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL  
NR. 36 /30.04.2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2)</sup>	30 / 04 / 2024	
2	Comunicarea către primar <sup>3)</sup>	10 / 05 / 2024	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	10 / 05 / 2024	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4)+5)</sup>	10 / 05 / 2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	1 / / 2024	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	10 / 05 / 2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

<sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

<sup>2)</sup> Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

<sup>3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

<sup>4)</sup> Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

<sup>5)</sup> Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

<sup>6)</sup> Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."

<sup>7)</sup> Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."