

**CONSILIUL LOCAL IPATELE
JUDETUL IASI**

**HOTARAREA Nr.40 din 31 mai 2024
privind clasificarea unor drumuri de exploatare, aflate in domeniul public al comunei
Ipatele, judetul Iasi, in drumuri vicinale**

Consiliul Local al comunei Ipatele, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara din data de 31 mai 2024;

Avand in vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Ipatele, inregistrat la nr.2598 din 09.05.2024 prin care propune clasificarea unor drumuri de exploatare, aflate in domeniul public al comunei Ipatele, judetul Iasi, in drumuri vicinale;

Avand in vedere Referatul de aprobare la proiectul de hotarare mentionat mai sus, inregistrata la nr.2599 din 09.05.2024;

Avand in vedere raportul de specialitate intocmit de Compartimentul de Fond Funciar, Registru Agricol, Cadastru din aparatul de specialitate al Primarului comunei inregistrat la nr.2610 din 09.05.2024 privind proiectul de hotarare mentionat mai sus;

Avand in vedere necesitatea si oportunitatea clasificarii unor drumuri de exploatare, aflate in domeniul public al comunei Ipatele, judetul Iasi, in drumuri vicinale;

Tinand cont de faptul ca prezenta hotarare are caracter urgent precum si ca, potrivit legii toate drumurile sunt bunuri de interes public local si trebuie introduse in domeniul public al comunei Ipatele pentru a putea fi administrate eficient si in interesul cetatenilor;

Avand in vedere prevederile art. 285, art.286 alin.(1) si alin.(4) Anexa nr. 4 pct.1, din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Avand in vedere prevederile art. 1 alin (1), art.5 lit.c, art.8 alin.(1), lit.b si alin.(2) din Ordonanta Guvernului Romaniei nr.43/1997, privind regimul drumurilor, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Tinand cont de prevederile art. 24 alin. (3) art. 27 si art. 41 alin.(5) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare cu numarul 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art.5 din Legea nr. 18 din 19 februarie 1991 a fondului funciar, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art.863 lit.f din Legea nr.287/2009 Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Legii nr.52/2003 - (art.7 alin. 13) privind transparenta decizionala in administratia publica;

Avand in vedere Avizul favorabil primit din partea Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, urbanism, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si control inregistrat la nr. 3075 /31.05.2024;

Avand in vedere Avizul favorabil primit din partea Comisia pentru invatamant, sanatate, cultura, protectie sociala activitati sportive si de agrement, inregistrat la nr. 3076 din 31.05.2024;

Avand in vedere Avizul favorabil primit din partea Comisiei pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si a libertatilor cetatenilor, inregistrat la nr. 3077 din 31.05.2024;

In temeiul drepturilor conferite prin art. 285, art.286 alin.(1) si alin.(4) Anexa nr. 4 pct.1, art. 129 alin. 2 lit.c si art. 196 alin.1 lit a din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă clasificarea drumului de exploatare DE 776 ca drum vicinal-DV 776 cu o suprafață totală de 2481 mp ,înscris în Carte Funciară nr.63190 cu nr.cadastral 63190, identificat conform Anexei nr.1,care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Primarul comunei Ipatele și Compartimentul de Fond Funciar, Registru Agricol, Cadastru,vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3.Prezenta hotarare va fi comunicata in termenul legal prin grija secretarului general al comunei, Institutiei Prefectului judetul Iași,Primarului comunei, Compartimentul de Fond Funciar, Registru Agricol, Cadastru, cat si celor interesati prin afisare pe site-ul entitatii.

Această hotărâre a fost adoptata de către Consiliul Local al Comunei Ipatele in ședința ordinară din data de 31.05.2024, cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri si 0 voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri locali in funcție si 11 consilieri locali prezenți.

Presedinte de sedinta
Gaceș Horia



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Diaconu Liliana



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iasi

Nr. cerere	26058
Ziua	11
Luna	02
Anul	2022

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 63190 Ipatele



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Băcu, Jud. Iasi, Intravilan extins conf. PUG + Extravilan comuna Ipatele, jud Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63190	4.308	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
207705 / 21/11/2019 Act Administrativ nr. adev. nr. 5778, din 20/11/2019 emis de Primaria comunei Ipatele; Act Administrativ nr. HCL nr. 2, din 29/01/2010 emis de Consiliul local al comunei Ipatele; Act Administrativ nr. HCL nr. 49, din 14/04/2017 emis de Consiliul local al comunei Ipatele;	
B1 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala	A1
1) COMUNA IPATELE, CIF:4540496, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

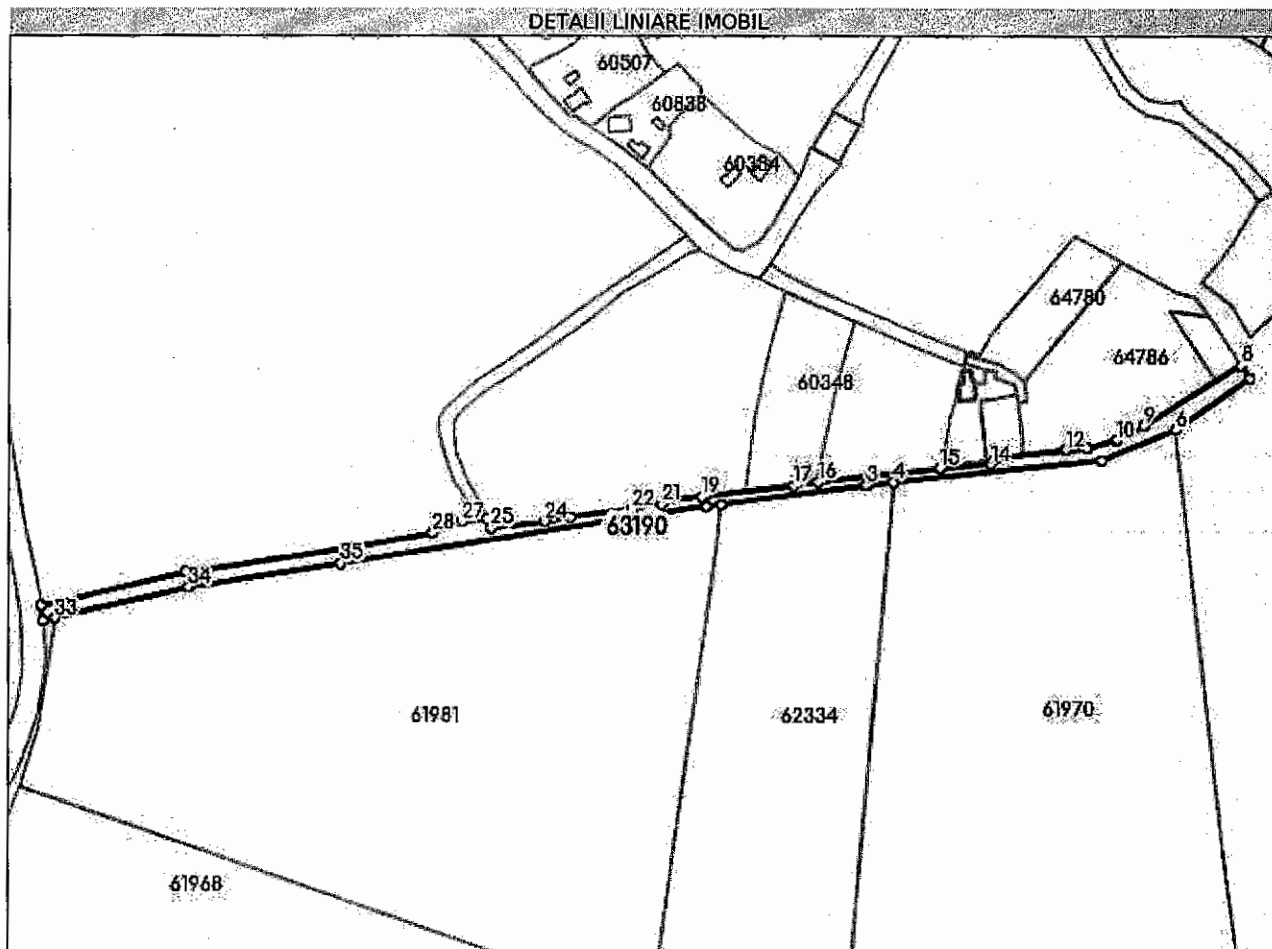
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63190	4.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.827	0	DS776-1DR	-	
2	drum	NU	2.481	0	DE776-2DR	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	7.995
3	4	13.735
5	6	41.118
7	8	8.0
9	10	15.891

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	74.516
4	5	107.712
6	7	46.014
8	9	58.939
10	11	15.817



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
11	12	11.06	12	13	36.398
13	14	3.895	14	15	25.819
15	16	62.443	16	17	12.621
17	18	46.077	18	19	1.565
19	20	19.218	20	21	2.169
21	22	15.439	22	23	32.059
23	24	13.65	24	25	27.739
25	26	5.338	26	27	13.096
27	28	15.715	28	29	43.457
29	30	84.502	30	31	75.898
31	32	8.041	32	33	6.122
33	34	70.016	34	35	79.158
35	1	189.928			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/02/2022, 15:28

