

CONSILIUL LOCAL IPATELE  
JUDETUL IASI

**HOTARAREA NR.44 din 20.06.2024**

**privind modificarea și completarea H.C.L. nr.16/29.03.2024 de aprobare a Regulamentului de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru concesionarea bunurilor imobilele (terenuri, clădiri) aflate în proprietatea publică și privată a comunei Ipatele, județul Iași**

Consiliul Local al comunei Ipatele, județul Iași întrunit în ședința extraordinară din data de 20.06.2024;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Ipatele, înregistrat la nr.3399 din 19.06.2024 prin care propune modificarea și completarea H.C.L. nr.16/29.03.2024 de aprobare a Regulamentului de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru concesionarea bunurilor imobilele (terenuri, clădiri) aflate în proprietatea publică și privată a comunei Ipatele, județul Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre menționat mai sus, înregistrat la nr.3400 din 19.06.2024 ;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei Ipatele înregistrat la nr.3401 din 19.06.2024 la proiectul de hotărâre menționat mai sus ;

Având în vedere adresa Instituției Prefectului județul Iași nr.8966/14.06.2024 înregistrată la instituția noastră sub nr.3390/18.06.2024 prin care se solicită a se analiza în vederea completării Hotărârea Consiliului Local nr.16/29.03.2024

Având în vedere H.C.L. nr.16/29.03.2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru concesionarea bunurilor imobilele (terenuri, clădiri) aflate în proprietatea publică și privată a comunei Ipatele, județul Iași ;

**În baza prevederilor:**

- art. 108 lit. b), art. 129 alin. (6) lit. a) și b), art. 285, art. 287 lit. b), art. 297 lit. b), art. 302- 330, art. 354 și art. 362 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- art. 858, art. 859 și art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- Legii nr. 50/1991 - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 525/1996 - privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.7 alin.(1) din Legea 52 /2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată,

Având în vedere Avizul favorabil exprimat de către Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și control înregistrat la nr. 3404/20.06.2024 ;

Având în vedere Avizul favorabil exprimat de către Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială activități sportive și de agrement, înregistrat la nr. 3425/20.06.2024;

Având în vedere Avizul favorabil exprimat de către Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, înregistrat la nr. 344/20.06.2024;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) și 196 alin.1,lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE;

**Art.1.** Se aprobă modificarea și completarea art.27,alin.1,lit. a) din Regulamentul de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru concesionarea bunurilor imobilele (terenuri, clădiri) aflate în proprietatea publică și privată a comunei Ipatele, județul Iași aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Ipatele nr.16/29.03.2024, care va avea următorul conținut :

”Membrii comisiei de evaluare sunt :

- a) reprezentanți ai primarului comunei Ipatele;
- b) reprezentanți ai Consiliului Local Ipatele;
- c) reprezentanți ai structurilor teritoriale ale Agenției Naționale de Administrare Fiscală;”

**Art.2.-** Toate celelalte prevederi ale actului administrativ modificat potrivit art.1,rămân neschimbate.

**Art.3** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Ipatele, județul Iași.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul și pe site-ul Consiliului local al comunei Ipatele, d-nei primar al comunei Ipatele, Instituției Prefectului județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, Compartimentul de Fond Funciar, Registru Agricol, Cadastru prin grija secretarului comunei Ipatele în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării prezentei.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei Ipatele în ședința extraordinară din data de 20.06.2024, cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 9 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri locali în funcție și 9 consilieri locali prezenți.

Presedinte de sedinta,  
Gacea Adria,



Contrasemnează pentru legalitate,  
**SECRETAR GENERAL,**  
Diaconu Liliana

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL**  
NR. 44 /20.06.2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2)</sup>	<u>44</u> / <u>20.06.</u> /2024	
2	Comunicarea către primar <sup>3)</sup>	<u>25</u> / <u>06</u> /2024	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	<u>25</u> / <u>06</u> /2024	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4)+5)</sup>	<u>25</u> / <u>06</u> /2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	<u>1</u> / <u>        </u> /2024	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	<u>25</u> / <u>06</u> /2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

<sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

<sup>2)</sup> Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

<sup>3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

<sup>4)</sup> Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

<sup>5)</sup> Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

<sup>6)</sup> Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

<sup>7)</sup> Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."